

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL**  
ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023  
**ID 223852942**

**Oggetto**

L'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti intende consultare il mercato a mezzo della Piattaforma Sintel della Regione Lombardia, al fine di ricevere manifestazioni d'interesse a partecipare all'eventuale procedimento che venisse indetto per l'affidamento del servizio di gestione dei GAP - Gruppo Appartamento Protetto - maschile e femminile, situati a Ponte Nelle Alpi (BL).

La gestione dei GAP dovrà essere effettuata nel rispetto della normativa della Regione Veneto (DGRV 1673/2018, DGRV 1616/2008 e smi).

**Importo e durata**

L'importo presunto dell'affidamento è stimato in € 130.000,00 annui. L'esatta definizione della base d'asta, del valore totale stimato e della durata contrattuale verrà stabilita in sede di avvio della procedura nella documentazione di gara.

**Caratteristiche tecniche del servizio**

Il Gruppo Appartamento Protetto (GAP) è una struttura residenziale che accoglie persone con problematiche psichiatriche in situazioni di disagio sociale ed abitativo che abbiano raggiunto un buon livello di autosufficienza, in grado di assolvere da soli o con minimo di sostegno le funzioni di vita quotidiana.

La durata dei progetti è definita dal Progetto Terapeutico Riabilitativo Personalizzato (PTRP) con rivalutazione annuale in UVMD.

Attualmente è attivo solo il **GAP Maschile** ed è gestito in struttura dell'Azienda ULSS 1 Dolomiti sita in Ponte nelle Alpi (Belluno), Via Vittorio Veneto 25.

Per il **GAP Femminile** l'Azienda mette a disposizione una seconda struttura sita nello stesso immobile.

Per tali strutture l'assegnatario dovrà farsi carico delle spese relative ai servizi necessari al funzionamento, quali utenze e manutenzione ordinaria compreso lo sfalcio dell'area verde assegnata.

Le spese per l'approvvigionamento dei generi alimentari per la preparazione dei pasti presso tutte le Strutture del presente bando saranno a carico degli affidatari.

| Unità d'offerta                        | Posti letto da accreditare DGR 748/2011 DGR 1673/2018 | Utenti previsti al momento dell'attivazione | copertura oraria | Ubicazione Territoriale                             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|
| Gruppo Appartamento Protetto Maschile  | 4                                                     | 4                                           | H 4<br>Lu-Sab    | Ponte Nelle Alpi: Locali di Azienda ULSS 1 Dolomiti |
| Gruppo Appartamento Protetto Femminile | 4                                                     | 4                                           | H 4<br>Lu-Sab    | Ponte Nelle Alpi: Locali di Azienda ULSS 1 Dolomiti |

Azienda ULSS 1 Dolomiti

UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica

PEC: [protocollo.aulss1@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss1@pecveneto.it) Sito: [www.aulss1.veneto.it](http://www.aulss1.veneto.it) Sede legale: via Feltre, n. 57 – 32100 – Belluno

Centralino Belluno: 0437 516111 Centralino Feltre: 0439 8831 - Codice Fiscale e Partita IVA: 00300650256

Si precisa che il contratto collettivo che verrà indicato in sede di gara come applicabile all'eventuale servizio assegnato sarà il CCNL Cooperative Sociali e, a norma dell'art. 11 e dell'allegato I.01 del Codice degli appalti (D.Lgs. 36/23), gli operatori economici potranno indicare un differente contratto collettivo purché garantisca ai dipendenti almeno le stesse tutele di quello sopra indicato.

### **Requisiti di partecipazione**

Possono presentare domanda di partecipazione alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

1. possesso dei requisiti minimi di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non siano incorsi nei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94, 95, 96 e 97 del D.Lgs. 36/2023;
2. insussistenza a proprio carico di condanne o altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio di attività inerenti l'oggetto;
4. possesso di esperienza nella gestione di strutture afferenti al Dipartimento di Salute Mentale maturata presso strutture accreditate secondo la normativa della Regione Veneto;
5. gestione continuativa triennale, nell'ultimo quinquennio, di almeno un GAP da attestarsi mediante apposito modello (Allegato 1) indicando la Stazione Appaltante committente, la struttura gestita e la durata del relativo contratto. Si ritiene posseduto il requisito anche qualora la gestione triennale continuativa derivi da più contratti;

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda ULSS n. 1 Dolomiti:

- all'espletamento della procedura, che la medesima si riserva di sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, senza che i concorrenti abbiano per ciò nulla a pretendere;
- all'invito di tutti i soggetti richiedenti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio/fornitura che l'Amministrazione si riserva di verificare.

**Si ricorda che l'aggiudicatario della futura procedura dovrà essere in grado di assicurare il servizio, una volta aggiudicato, senza ritardi; pertanto si invitano i soggetti interessati ad approfondire la situazione specifica del territorio bellunese e del relativo mercato del lavoro, dove negli ultimi anni si è assistito ad una forte contrazione della disponibilità di personale con qualifica di infermiere ed OSS.**

### **Criteri di selezione**

Saranno invitati all'eventuale successiva procedura tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che presenteranno la propria candidatura unitamente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta in base al modello allegato (Allegato 2).

**Azienda ULSS 1 Dolomiti**

**UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica**

PEC: [protocollo.aulss1@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss1@pecveneto.it) Sito: [www.aulss1.veneto.it](http://www.aulss1.veneto.it) Sede legale: via Feltre, n. 57 – 32100 – Belluno

Centralino Belluno: 0437 516111 Centralino Feltre: 0439 8831 - Codice Fiscale e Partita IVA: 00300650256

### Modalità di partecipazione

Gli operatori economici interessati potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva procedura **entro le ore 12 del giorno 16/09/2026**, mediante accesso alla piattaforma certificata "Sintel" di Aria S.p.A. – ID 223852942 - con presentazione, nella **"BUSTA UNICA DI OFFERTA"**, dei seguenti documenti:

- 1) manifestazione di interesse alla procedura in oggetto, mediante risposta "Sì" al requisito "l'operatore economico manifesta il proprio interesse ad essere invitato alla presente procedura";
- 2) Inserire i documenti nel campo "Documentazione 1"
  - dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di esperienza come sopra esplicitato, redatta secondo il modello allegato (Allegato 1);
  - dichiarazione requisiti generali redatta secondo il modello (Allegato 2).

Si precisa che, con riferimento alla Documentazione amministrativa, i documenti sopra richiesti da allegare a Sistema devono essere caricati nell'apposito campo "Documentazione 1", contenuti in una cartella compressa (non firmata digitalmente) in formato elettronico .zip ovvero .rar ovvero .7z ovvero equivalenti software di compressione dati. Qualora lo spazio a disposizione in tale campo (100 MB) non sia sufficiente, l'interessato potrà inserire la restante documentazione in ulteriori cartelle compresse da caricare nei successivi campi "Documentazione 2" "Documentazione 3" (secondo necessità).

Si specifica che i documenti richiesti dovranno essere inviati esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia, entro il termine perentorio sopra indicato.

#### **ATTENZIONE!**

#### **PRECISAZIONE IMPORTANTE DELLA PROCEDURA TELEMATICA**

*Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo "offerta economica" (STEP 3). Poiché non si tratta di un campo obbligatorio e non essendo richiesto in questa fase preliminare di candidatura esprimere alcun valore economico, si precisa che **l'operatore economico non dovrà indicare, alcuna offerta.***

Si specifica che allo STEP 4 - FIRMA DIGITALE DELL'OFFERTA è necessario caricare esclusivamente il file .pdf generato dalla piattaforma SINTEL dopo averlo firmato digitalmente.

Si raccomanda, infine, di connettersi al sistema entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi previste per la sottomissione della manifestazione di interesse.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rinvia al documento "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel" al link

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali> .

Azienda ULSS 1 Dolomiti

UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica

PEC: [protocollo.aulss1@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss1@pecveneto.it) Sito: [www.aulss1.veneto.it](http://www.aulss1.veneto.it) Sede legale: via Feltre, n. 57 – 32100 – Belluno

Centralino Belluno: 0437 516111 Centralino Feltre: 0439 8831 - Codice Fiscale e Partita IVA: 00300650256

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel, si invita a contattare il contact center di ARIA S.p.A., al numero verde 800.116.738.

Il RUP è la dott.ssa Anna Maria Romagnoni.

Si porgono con l'occasione cordiali saluti.

UOC Provveditorato, Economato  
e Gestione della Logistica  
IL RUP  
*(documento firmato digitalmente agli atti di gara)*

Informazioni di contatto

RUP e Responsabile di funzione Dott.ssa Anna Maria Romagnoni – tel. 0437/514401 – mail [annamaria.romagnoni@aulss1.veneto.it](mailto:annamaria.romagnoni@aulss1.veneto.it)  
Incaricato dell'istruttoria: Dott.ssa Miriam Cason - tel. 0437/514423 - mail [miriam.cason@aulss1.veneto.it](mailto:miriam.cason@aulss1.veneto.it)

*Pratica 503\_2026*

*(da citare nelle comunicazioni)*

**Allegati**

- Domanda e dichiarazione esperienza (Allegato 1)
- Dichiarazione sostitutiva requisiti generali (Allegato 2)

**Azienda ULSS 1 Dolomiti**  
**UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica**

PEC: [protocollo.aulss1@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss1@pecveneto.it) Sito: [www.aulss1.veneto.it](http://www.aulss1.veneto.it) Sede legale: via Feltre, n. 57 – 32100 – Belluno  
Centralino Belluno: 0437 516111 Centralino Feltre: 0439 8831 - Codice Fiscale e Partita IVA: 00300650256